



Die Sirius Facilities GmbH (www.siriusfacilities.com) wurde im Februar 2006 mit der Idee gegründet, aus ehemaligen Industrieflächen innovative Business Parks mit expliziter Mischnutzung für Klein- und Mittelständische Unternehmen zu entwickeln. Zurzeit entwickeln und betreiben wir über dreißig Business Parks deutschlandweit. Zur Gewährleistung der weiteren erfolgreichen Expansion in Deutschland suchen wir deshalb für unser Headquarter in Berlin ab sofort einen

Investment Manager – Asset Management (w/m)

die/der mit Enthusiasmus und Elan den Verkauf
in einem innovativen und erfolgreichen Team unterstützen wollen

Als Investment Manager im Asset Management sind Sie zuständig für die Identifikation potenzieller Investoren für den Verkauf von Grundstücken und Gewerbeimmobilien sowie für die Sicherstellung der Umsetzung und Kommunikation strategischer Entscheidungen und der Betreuung von Investoren gemäß Zielsetzungen. Ihre Aufgaben im Einzelnen sind:

- Verkauf von Bestandsimmobilien
- Kontaktaufbau und Kontaktpflege zu Investoren
- Interessentensuche für den Ankauf von Gewerbeimmobilien
- Eigenverantwortliche aktive Kontaktpflege zu allen Marktteilnehmern
- Führen von komplexen Vertragsverhandlungen mit Investoren gemäß Vorgaben bis hin zur Unterschriftsreife
- Durchführung von komplexen Berechnungen zur Performance - Kontrolle der Liegenschaften und des Gesamt - Portfolios
- Enge Zusammenarbeit und Interaktion mit dem Property- und Asset Management Teams (in-house)
- Zusammenarbeit mit internen und externen Partnern
- Reporting

Anforderungsprofil

- Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium (Hochschule/ Fachhochschule), Betriebswirt/Betriebswirtin, Business Administration (m/w), Master (m/w), Diplom Betriebswirt/Diplom Betriebswirtin, Volkswirt/Volkswirtin oder vergleichbarer Abschluss, Kaufmann oder Kauffrau der Immobilienwirtschaft
- ein gutes Kontaktnetzwerk zu Investoren und Bestandshaltern aus Industrie und Immobilien
- Kenntnisse aus dem Bereich Immobilienwirtschaft
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Verkaufstalent bei der telefonischen und persönlichen Betreuung mit Investoren
- Power, Überzeugungs- und Abschlussstärke
- überdurchschnittlich positive, proaktive Einstellung
- Ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsfähigkeit
- Entscheidungsfähigkeit
- Fähigkeit Menschen zu gewinnen und zu begeistern
- verhandlungssichere Englischkenntnisse

Unser Angebot

Wir bieten Ihnen vielfältige Entfaltungsmöglichkeiten an einem modernen Arbeitsplatz in einem dynamischen Team im Herzen Berlins. Mit dem Berliner Tiergarten vor der Haustür sowie einem innovativen Team können Sie unmögliche Dinge möglich machen – dabei kommt der Spaß an der Arbeit nicht zu kurz.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte schicken Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Ihren Gehaltsvorstellungen und Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin an folgende Email-Adresse: jobs@siriusfacilities.com

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Sirius Facilities GmbH
Daniela Binsker/Personalreferent
Lennéstrasse 3 · 10785 Berlin
T +4930 2850 10 110 · F +4930 2850 10 109

www.siriusfacilities.com

