



PREISE ZUM VERLIEBEN!

Köln · Wilhelm-Ruppert-Str. 38 · 51147 Köln

167 m² neuwertige Bürofläche
mit Kaffee- und Teeplatrate,
sowie dem Full-Service-Paket
für grandiose 9,50 €/ m²!

Reinspaziert:
627 m² ebenerdiges Kaltlager
mit hohem Rolltor und 20 m² Bürocontainer
für 3 €/ m²

Unsere Flächen sind flexibel:
Ob Ladenfläche, Büro, Lager
oder Studio...

hier finden Sie alles auf 68 m²!
Schon ab 695 €/ Monat

IHRE VORTEILE

- **Bistro**
- **Hohe Sicherheitsstandards**
- **Ausreichend Parkplätze**
- **Optimale Infrastruktur**
- **Flexible Gewerbeflächen**
- **Flexible Mietverträge**
- **Ansprechpartner vor Ort**
- **Umfangreiches Service-Paket**

Alle Flächen verstehen sich zzgl. Neben- und Gemeinschaftsflächen.
Alle Preise sind Netto und beziehen sich auf die Kaltmiete. Unterschreiben
Sie Ihren Mietvertrag bis zum 29.02.2012!

Valentins-Special

Unterschreiben Sie bis zum 15.02.2012 einen Einjahres-Mietvertrag und wir schenken Ihnen den 13. Monat mietfrei.

Freecall: **0800 60 60 440 66**
www.siriusfacilities.com · anbot@siriusfacilities.com

