

# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom <sup>1</sup> **21.11.2013**

Gültig bis: **04.08.2024**

Registriernummer <sup>2</sup> **ST-2014-000131632**

(oder: „Registriernummer wurde beantragt am...“)

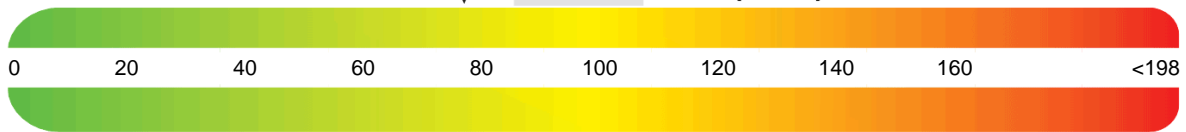
**Aushang**

## Gebäude

Hauptnutzung/ Gebäudekategorie	<b>Büro</b>	<b>Gebäudefoto (freiwillig)</b>
Adresse	<b>39124 Magdeburg, Lübecker Straße 53-63</b>	
Gebäudeteil	<b>Gebäude 1</b>	
Baujahr Gebäude	<b>1969</b>	
Nettogrundfläche	<b>4778 m<sup>2</sup></b>	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser	<b>Nah-/Fernwärme</b>	
Erneuerbare Energien	Art:	Verwendung:

## Endenergieverbrauch

**Endenergieverbrauch Wärme**  
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]  
**77,9 kWh/(m<sup>2</sup>·a)**



↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie  
für Heizung und Warmwasser

Warmwasser enthalten

**Endenergieverbrauch Strom**  
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]  
**11,6 kWh/(m<sup>2</sup>·a)**



↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie  
für Strom

Der Wert enthält den Stromverbrauch für

Zusatzheizung  Warmwasser  Lüftung  eingebaute Beleuchtung  Kühlung  Sonstiges

**Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes**

**54,5 kWh/(m<sup>2</sup>·a)**

Aussteller **Dipl.-Ing. Architektur Christian Kuegler**

**Dittrichring 17  
04109 Leipzig**

**04.08.2014**  
Ausstellungsdatum

Unterschrift des Ausstellers



<sup>1</sup> Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV

<sup>2</sup> Bei nicht rechtzeitiger Zuteilung der Registriernummer (§ 17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragstellung einzutragen; die Registriernummer ist nach deren Eingang nachträglich einzusetzen.